



Sękocin Stary, 28 października 2021 r.

Wykonawcy uczestniczący w postępowaniu ZP39-219008

WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SWZ)

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego „Przebudowa i dostosowanie budynku Instytutu Badawczego Leśnictwa w Warszawie przy ulicy Bitwy Warszawskiej 1920 roku nr 3 do wymagań ekspertyzy stanu ochrony przeciwpożarowej”

Numer ogłoszenia 2021/BZP 00231267/01

Szanowni Państwo,

Zamawiający, Instytut Badawczy Leśnictwa - działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.) zwanej dalej także ustawą Pzp., udziela wyjaśnień do wniosków Wykonawców o wyjaśnienie treści SWZ, złożonych w przedmiotowym postępowaniu:

W związku z ww. postępowaniem oraz chęcią przygotowania rzetelnej oferty zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie poniższych kwestii:

Pytanie

1. Proszę o zamieszczenie części rysunkowej ekspertyzy stanu ochrony ppoż - na stronie została zamieszczona jedynie część opisowa.

Odpowiedź:

Zamawiający udostępni skan części rysunkowej Ekspertyzy Stanu Ochrony Ppoż.

Pytanie

2. Proszę zamieszczenie postanowienia Komendanta Wojewódzkiego PSP w Warszawie nr WZ.5595.458.1.2020 z dnia 08.10.2020 oraz pozostałych postanowień o których mowa w § 3 Projektowych postanowień umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający udostępni skan Postanowienia Komendanta Wojewódzkiego PSP w Warszawie nr WZ.5595.458.1.2020 z dnia 08.10.2020 r.

Pytanie

3. Proszę o udostępnienie projektu wymiany drzwi do dźwigu osobowego. Proszę o potwierdzenie że należy zamontować drzwi o szerokości 80cm.

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada projektu na wymianę drzwi do dźwigu osobowego, jest to modernizacja niewymagająca projektów.

Pytanie

4. Zgodnie z § 11. ROZPORZĄDZENIA MINISTRA PRZEDSIĘBIORCZOŚCI I TECHNOLOGII z dnia 30 października 2018 r. w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji, napraw i modernizacji urządzeń transportu bliskiego w przypadku modernizacji lub naprawy UTB ich zakres oraz dokumentację uzgadnia się z organem właściwej jednostki dozoru technicznego oraz modernizację lub naprawę UTB rozpoczyna się po uzgodnieniu. Proszę o zamieszczenie przedmiotowego uzgodnienia.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż przy modernizacji uzgodnienie z Urzędem Dozoru Technicznego następuje na podstawie dokumentacji powykonawczej przygotowanej przez uprawnionego serwisanta wind osobowych. Wskazane w pytaniu uzgodnienie można uzyskać po przekazaniu pełnej dokumentacji wymiany wraz z certyfikatami zamontowanych drzwi.

Pytanie

5. Proszę o potwierdzenie że projekty poszczególnych branż zostały uzgodnione z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń pożo

Odpowiedź:

Zamawiający informuje że dokumentacja została uzgodniona przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń pożarowych.

Pytanie

6. Na wykazie drzwi brakuje drzwi do windy proszę o określenie ich parametrów.

Odpowiedź:

Parametry drzwi do windy ustala się na podstawie danych producenta – wskazane zostały w odpowiedzi z dnia 25 października 2021 roku. Muszą one spełniać wymagania wskazane w projekcie.

Pytanie

7. Proszę o potwierdzenie że zasilanie opraw należy wykonać przewodem YDY 2x1,5 - tj. bez cechy B2Ca oraz żyły ochronnej PE.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż w części opisowej załącznika 1.1b jest wskazane są materiały jakie należy użyć. Zamawiający dopuszcza wykonanie zasilana z żyłą PE

Pytanie

8. Proszę o potwierdzenie, że okablowanie należy prowadzić w kanałach, korytach lub rurkach, które nie są bezhalogenowe.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż w części opisowej załącznika 1.1b jest wskazane sposoby mocowania okablowania.

Pytanie

9. Proszę o określenie czy rzuty zamieszczone do projektu oświetlenia awaryjnego są elementami projektu budowlanego czy koncepcji? W uwagach zamieszczonych na rysunkach oświetlenia istnieje zapis: "2. Koncepcję awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego należy uzgodnić z odpowiednim strażakiem lub rzeczoznawcą ds zabezpieczeń przeciwpożarowych".

Odpowiedź:

Załączona dokumentacja jest elementem projektu wielobranżowego przebudowy i dostosowania budynku do wymagań ekspertyzy stanu ochrony przeciwpożarowej i postanowienia KW PSP i została uzgodniona z rzeczoznawcą ds. przeciwpożarowych.

Pytanie

10. W związku z zapisem pkt 3. uwag zamieszczonych na rysunkach oświetlenia awaryjnego proszę o informację o lokalizacji oraz ilości urządzeń ppoż, punktów pierwszej pomocy i przycisków alarmowych.

Odpowiedź:

Załączona dokumentacja określa minimalną ilość według ekspertyzy stanu ochrony przeciwpożarowej. Lokalizacja jest podana na rysunkach obecnie obowiązującej IBP.

Pytanie

11. W związku z zapisem pkt 6. uwag zamieszczonych na rysunkach oświetlenia proszę o określenie czy w budynku są wyznaczone drogi ewakuacji czy nie? Zapisy na rysunkach oświetlenia stanowią, że w budynku nie ma wyznaczonych dróg ewakuacji, natomiast zgodnie z ekspertyzą drogi ewakuacji są. Jeżeli drogi ewakuacji są wyznaczone proszę o określenie rodzajów, typów piktogramu oraz miejsc montażu opraw kierunkowych.

Odpowiedź:

W modernizowanym budynku są oznaczone drogi ewakuacyjne. Zamawiający dołączy rysunki dróg ewakuacyjnych. W projekcie instalacji awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego jest zaznaczone umiejscowienie piktogramów a w przedmiarze określona ich ilość (załączniki 1.1b i 1.2b)

Pytanie

12. W związku z zapisem pkt 8. uwag do projektu oświetlenia proszę o zamieszczenie projektu wykonawczego instalacji awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego.

Odpowiedź:

Projekt awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego jest zamieszczony i oznaczony jako załącznik 1.1b.

Pytanie

13. Projekt systemu sygnalizacji pożaru zakłada wykonanie sterowania sprowadzenia windy na parter, otwarcia drzwi do windy oraz blokady przycisków - Proszę o potwierdzenie, że taka możliwość została zweryfikowana na etapie projektu i wskazanie niezbędnego doposażenia windy w celu zapewnienia wskazanej funkcjonalności - jeżeli takie jest potrzebne..

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że niezbędne elementy zakładające sprowadzenie windy do piwnicy, otwarcia drzwi do windy oraz blokady przycisków nie są elementem postępowania. Należy jedynie prowadzić linię z Centrali SSP.

Pytanie

14. Proszę o potwierdzenie, że zamawiający uzyskał zgodę Urzędu Dozoru Technicznego na wykonanie sterowania dźwigu osobowego przez system sygnalizacji pożaru.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż przy modernizacji uzgodnienie z Urzędem Dozoru Technicznego następuje na podstawie dokumentacji powykonawczej przygotowanej przez uprawnionego serwisanta wind osobowych. Wskazane w pytaniu uzgodnienie można uzyskać po przekazaniu pełnej dokumentacji wraz z schematami automatyki SSP. Nie jest to przedmiotem postępowania.

Pytanie

15. Proszę o potwierdzenie że okablowanie linii dozorowych należy wykonać kablem w klasie ECa.

Odpowiedź:

Zamawiający wskazuje, iż oznaczenie kabla linii dozorowych jest ujęte w schemacie blokowym w części graficznej załącznika 1.1c oraz opisowym str. 6 pkt. 3.7

Pytanie

16. Czy centrale wentylacji i klimatyzacji posiadają styk do wysterowania rozłączenia? Proszę o wskazanie w jaki sposób należy wykonać rozłączenie wentylacji i klimatyzacji?.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż w obecnym układzie rozłączenie zasilania poprzez Główny Wyłącznik Prądu pozbawia zasilania cały obiekt i rozłącza centrale wentylacji i klimatyzacji.

Pytanie

17. Proszę o potwierdzenie, że należy wykonać rozłączenie klimatyzacji w serwerowni.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż docelowo serwerownia będzie osobną strefą pożarową z systemem gaszenia. W prowadzonym postępowaniu nie jest planowane osobne rozłączenie klimatyzacji w Serwerowni.

Pytanie

18. Proszę o informację w jaki sposób należy wykonać wysterowanie systemu kontroli dostępu?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż należy przeprowadzić linię z przewodów niepalnych pomiędzy punktami kontroli dostępu a EKS, który będzie zamontowany z centralą sterującą.

Pytanie

19. W chwili obecnej czas oczekiwania na stolarkę aluminiową / drewnianą wynosi ok 10-12 tygodni, czas wykonania drzwi ppoż do windy to co najmniej 15 tygodni (firma produkująca windę już nie istnieje) zakładając że inwestor posiada niezbędne uzgodnienia w związku z powyższym wnosimy o wydłużenie terminu wykonania zamówienia do 120 dni.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, wyraża zgodę na wydłużenie czasu wykonania zamówienia do 120 dni.

Pytanie

20. Proszę o udostępnienie przedmiarów ww formacie *.ath.

Odpowiedź:

Zamawiający nie udostępnia przedmiarów w formacie *.ath jedynie w formacie pdf.

Z poważaniem,

ZASTĘPCY DYREKTORA
ds. Ekonomicznych

Piotr Golas