

Istotne Postanowienia Umowy

**na wykonanie, dostawę oraz montaż elementów wyposażenia technicznego sal edukacyjnych
Izby Edukacji Leśnej Instytutu Badawczego Leśnictwa (IBL)
w ramach projektu, pkt.3 hrf WYPOSAŻENIE TECHNICZNE SAL EDUKACYJNYCH**

zawarta w dniu _____ w Sękocinie Starym pomiędzy Stronami:

Instytutem Badawczym Leśnictwa (IBL) z siedzibą w Sękocinie Starym przy ulicy Braci Leśnej 3, 05 – 090 Raszyn, wpisanym do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000039417, NIP: 525-00-09-200, reprezentowanym przez:

Prof. dr hab. Jacka Hilszczańskiego – Dyrektora IBL

zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

.....
z siedzibą w, ul, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla..... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS, NIP:, reprezentowaną przez:

zwanym dalej „Wykonawcą”.

Niniejsza umowa zostaje zawarta w związku z przeprowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z art. 39 Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.), zwanej dalej ustawą PZP, dotyczącym **wykonania, dostawy oraz montażu elementów wyposażenia technicznego sal edukacyjnych Izby Edukacji Leśnej Instytutu Badawczego Leśnictwa (IBL)** w budynku Centrum Konferencyjno-Wystawienniczym, w Sękocinie Starym, ul. Braci Leśnej 3.

Wykonawca deklaruje, że od daty okazania odpisu z Rejestrów Przedsiębiorców do daty podpisania niniejszej umowy nie nastąpiły zmiany w jego reprezentacji, które wpłynęłyby na ważność uzgodnień w niej zawartych.

Wykonawca dokonał wyceny oferty w oparciu o treści zawarte w Opisie Przedmiotu Zamówienia (OPZ) załącznik nr 1 do SIWZ ZP 39 -, wraz z załączonymi do OPZ załącznikami: nr 1a Projekt aranżacji sal, nr 1b Zestawienie asortymentowe, nr 1c Rysunki techniczne (dwg).



§ 1 DEFINICJE

Użyte w treści umowy pojęcia i określenia oznaczają:

1) Umowa – umowa na wykonanie, dostawę oraz montaż elementów wyposażenia technicznego sal edukacyjnych zawarta pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, na warunkach zapisanych w niniejszym dokumencie oraz Załączniku nr 1, 1a, 1b, 1c do SIWZ, stanowiących integralną część umowy;

Przedmiot umowy – wykonanie, dostawa oraz montaż elementów wyposażenia technicznego sal edukacyjnych Izby Edukacji Leśnej IBL zgodnie z projektem i specyfikacją (OPZ), określającymi warunki wykonania i bezpieczeństwa użytkowania przedmiotu umowy, zgodnie z obowiązującymi normami na terenie Rzeczypospolitej Polskiej, wraz z atestami na materiały, które zostaną użyte przy wykonaniu zlecenia

Dokumentacja przedmiotu umowy – zbiór następujących dokumentów:

- 1) dokumenty zgodności z wymogami przeciwpożarowymi
- 2) dokumenty zgodności z wymogami sanitarnymi
- 3) atesty materiałów użytych do wyprodukowania przedmiotu zamówienia

2) Wada – cecha zmniejszająca wartość lub użyteczność wykonanych przedmiotów lub ich części, materiałów, itp., ze względu na cel oznaczony w umowie albo wynikający z okoliczności lub przeznaczenia rzeczy, a ponadto jakichkolwiek części prac montażowych wykonanych niezgodnie z dokumentacją projektowo-techniczną lub innymi obowiązującymi w tym zakresie przepisami, wiedzą techniczną, warunkami technicznymi wykonania przedmiotu zamówienia oraz innymi dokumentami wymaganymi przez przepisy prawa bądź sprzecznych z wymogami Zamawiającego.

3) Odbiór końcowy (ostateczny) – protokolarne, z udziałem Zamawiającego i Wykonawcy, przekazanie Zamawiającemu przedmiotu umowy w stanie gotowym do eksploatacji (Protokół odbioru). Odbiór końcowy może nastąpić po przekazaniu Zamawiającemu pełnej dokumentacji dostawy i montażu przedmiotu zamówienia.

4) Gwarancja jakości (gwarancja) – zobowiązanie Wykonawcy do usunięcia wady fizycznej – naprawienia wadliwie wykonanych prac montażowych lub dostarczenia rzeczy wolnej od wad (materiału, urządzenia) – jeżeli wady te ujawniają się w okresie gwarancji, na zasadach określonych w kodeksie cywilnym, a opisanych szczegółowo w § 13 umowy. Potwierdzeniem powyższego jest złożenie przez Wykonawcę karty gwarancji jakości wyposażenia meblowego oraz technicznego (zlewozmywaki, baterie), sporządzonej przy zachowaniu zasad określonych w § 13 umowy.

5) Rękojmia za wady – odpowiedzialność Wykonawcy za wady przedmiotu umowy na zasadach określonych w kodeksie cywilnym.

§ 2 OŚWIADCZENIA STRON

1. Wykonawca oświadcza, że:

1) posiada zdolność do zawarcia umowy, która stanowi ważne i prawnie wiążące dla niego zobowiązanie,

2) pozostaje podmiotem prawidłowo utworzonym, istniejącym i prowadzącym działalność gospodarczą zgodnie z prawem polskim, a w stosunku do niego nie został złożony wniosek o ogłoszenie upadłości lub upadłości z możliwością zawarcia układu lub wnioski o otwarcie postępowania naprawczego, ani też nie została otwarta likwidacja,

3) zawarcie i wykonanie umowy nie stanowi naruszenia jakiejkolwiek umowy lub zobowiązania, której stroną jest Wykonawca oraz nie stanowi naruszenia jakiejkolwiek decyzji administracyjnej, zarządzenia, postanowienia lub wyroku wiążącego Wykonawcy,

4) posiada odpowiednie środki i wiedzę niezbędne do należytego wykonania umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i standardami zawodowymi, a jego sytuacja finansowa pozwala na realizację wynikających z niej zobowiązań, bez pobierania zaliczek od Zamawiającego,

5) zapewni wykonanie przedmiotu zamówienia z należytą starannością, w sposób zgodny z ustaleniami, wymaganiami ustaw, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej,

6) do realizacji przedmiotu umowy użyte zostaną materiały i wyroby, które posiadają właściwości użytkowe opisane w opisie technicznym przedmiotu zamówienia, a także posiadają ważne atesty, aprobaty techniczne i deklaracje zgodności dopuszczające je do obrotu i stosowania ich na terenie Rzeczypospolitej Polskiej. Przedstawione dokumenty materiałowe będą opisane przez Wykonawcę nadzorującego prawidłową realizację przedmiotu umowy klauzulą zgodności dostarczonych materiałów i wyrobów z opisem technicznym i wytycznymi opracowanymi przez zespół

7) przeprowadził szczegółową ocenę dokumentacji przetargowej, miał możliwość odbycia lub odbył wizję lokalną i nie stwierdził błędów, sprzeczności lub braków, które mogłyby wpłynąć na należyte wykonanie zadania,

8) przeprowadził w oparciu o pozyskane informacje oraz przeprowadzoną wizję lokalną obiektu (lub możliwość przeprowadzenia wizji lokalnej obiektu), w którym wykonywane będą prace ocenę możliwości realizacji przedmiotu umowy i jest w pełni świadomy, co do specyfikacji technicznej, warunków fizycznych oraz ograniczeń odnoszących się do uwarunkowań technicznych i konstrukcyjnych modernizowanego obiektu, dostępu, mediów, jak również organizacji i funkcjonowania terenu inwestycji (środki transportu i komunikacji, składowanie materiałów, energia elektryczna, woda, instalacje terenu, odległość od publicznych lub prywatnych miejsc składowania odpadów itp.),

9) przeprowadzona ocena opracowania i terenu prac montażowych pozwoliła na dokonanie ostatecznej kalkulacji wynagrodzenia, w związku, z czym Wykonawca nie będzie wnosił względem Zamawiającego roszczeń finansowych, wynikających z błędów i nieścisłości w jego własnych ustaleniach, co do zakresu prac, będących przedmiotem umowy, a będących w szczególności skutkiem niedostatecznego zapoznania się z udostępnionym przez Zamawiającego opisem przedmiotu zamówienia oraz wizji lokalnej.

2. Zamawiający oświadcza, że:

a) posiada zdolność do zawarcia umowy, która stanowi ważne i prawnie wiążące dla niego zobowiązanie.

b) zawarcie i wykonanie umowy nie stanowi naruszenia jakiegokolwiek umowy lub zobowiązania, których stroną jest Zamawiający oraz nie stanowi naruszenia jakiegokolwiek decyzji administracyjnej, zarządzenia, postanowienia lub wyroku wiążącego Zamawiającego;

c) posiada środki finansowe konieczne do należytego wykonania umowy.

§ 3

PRZEDMIOT UMOWY

Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać prace w ramach zadania „Wykonanie, dostawa oraz montaż elementów wyposażenia technicznego sal edukacyjnych Izby Edukacji Leśnej IBL” w związku z realizacją przez Zamawiającego projektu pn. „Wyposażenie, doposażenie oraz adaptacja i rozbudowa obiektów infrastruktury Izby Edukacji Leśnej Instytutu Badawczego Leśnictwa w Sękocinie Starym”, współfinansowanego przez NFOŚiGW, **zgodnie z ofertą z dnia _____**

1. Na przedmiot umowy składa się zakres rzeczowy zadania, określony w Specyfikacji Istotnych Warunków Umowy stanowiącej:

1) Opis Przedmiotu Zamówienia (**Załącznik nr 1**) wraz z załącznikami do OPZ: **nr 1a Projekt aranżacji sal, nr 1b Zestawienie asortymentowe, nr 1c Rysunki techniczne dwg.**

Wymienione załączniki stanowi integralną część niniejszej umowy.

Dokumenty te należy traktować, jako wzajemnie się wyjaśniające i uzupełniające. W przypadku stwierdzenia jakichkolwiek rozbieżności lub wieloznaczności nie będzie to powodowało ograniczania zakresu przedmiotu umowy ani ograniczania zakresu wymaganej staranności.

2. Ogólny zakres przedmiotu umowy opisany w oparciu o Wspólny Słownik Zamówień (CPV) zawiera w szczególności, lecz nie wyłącznie:

CPV - 39000000-2 : Meble (włącznie z biurowymi), wyposażenie, urządzenia domowe (z wyłączeniem oświetlenia) i środki czyszczące

CPV- 44411300-7 : Umywalki

3. **Wykonawcy** znane są warunki realizacji przedmiotu umowy, w szczególności zapoznał się z dokumentacją techniczną i lokalizacją inwestycji oraz z założeniami i oczekiwaniami Zamawiającego zawartymi w dokumentacji przetargowej, zgodnie ze złożonym oświadczeniem z §2 ust.1 pkt 9 umowy.

4. **Wykonawca** zobowiązany jest do wykonania w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w §10 ust. 2 umowy wszelkich prac niezbędnych do zrealizowania przedmiotu umowy, również tych, których konieczność ujawni się w trakcie realizacji prac, a które posiadający odpowiednią wiedzę i doświadczenie Wykonawca powinien był przewidzieć na podstawie udostępnionej dokumentacji w postaci opisu technicznego oraz wystroju i wyposażenia wnętrza budynku, obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych i administracyjnych, jak również wiedzy technicznej i doświadczenia.

5. **Wykonawca** zobowiązany jest do przestrzegania przepisów BHP i p. poż. oraz ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe w związku z realizacją przedmiotu umowy.

§ 4

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca ma obowiązek wykonać wszystkie prace objęte niniejszą umową zdefiniowane szczegółowo w załącznikach do umowy wymienionych w § 3, ust. 1 z należytą starannością oraz usunąć wszelkie wady w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.

2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy siłami własnymi.

3. Wykonawca odpowiada za właściwe wykonanie przedmiotu zamówienia oraz zapewnienie warunków bezpieczeństwa podczas montażu a także za atesty, certyfikaty i aprobaty materiałów potrzebnych do wykonania przedmiotu umowy.

4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za sprawdzenie dokumentacji projektowej otrzymanej od Zamawiającego. W przypadku stwierdzenia błędów Wykonawca zgłasza je na piśmie Zamawiającemu.

5. Za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z umową i oddanie go Zamawiającemu w terminie umownym odpowiada Wykonawca.

6. Wykonawca odpowiada za straty i uszkodzenia przy wykonywaniu przedmiotu umowy, w materiałach oraz urządzeniach związanych z prowadzoną dostawą.

7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody i straty spowodowane przez niego przy wypełnianiu swoich zobowiązań umownych. Wykonawca ponosi odpowiedzialność również za szkody i straty spowodowane przez niego przy usuwaniu wad w okresie gwarancji.

8. Wykonawca zobowiązany jest w ramach realizacji przedmiotu niniejszej umowy do:

a) wykonania prac objętych niniejszą umową zgodnie z zasadami oraz przepisami technicznymi,

b) zapewnienia nadzoru specjalistycznego dla prac wymagających takiego nadzoru,

c) prowadzenia prac montażowych w sposób nie powodujący szkód, w tym zagrożenia bezpieczeństwa,

d) przekazania Zamawiającemu niezbędnych danych i dokumentów koniecznych do przekazania do eksploatacji przedmiotu umowy, w tym instrukcji obsługi montażu ruchomego wyposażenia meblowego przygotowanego w języku nie specjalistycznym.

9. Wykonawca zapewni kompetentne kierownictwo, siłę roboczą, materiały, sprzęt i inne urządzenia oraz wszelkie przedmioty niezbędne do prawidłowego wykonania prac montażowych oraz usunięcia wad zgodnie z udostępnioną przez Zamawiającego dokumentacją techniczną oraz zapisami umowy.

10. Po zakończeniu prac montażowych Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren robót i przekazać go w terminie ustalonym dla odbioru przedmiotu umowy.

11. W przypadku, gdy konsekwencją realizacji przedmiotu umowy będzie powstanie odpadów, Wykonawca postępować będzie zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U z 2019 r. poz. 701 z późn. zm.), a w szczególności będzie się posługiwać przy gospodarowaniu odpadami, podmiotami spełniającymi warunki określone ww. ustawą.

12. Wyliczenie obowiązków Wykonawcy, zawarte powyżej nie wyczerpuje całego zakresu zobowiązania Wykonawcy, objętego przedmiotem umowy, a także nie może stanowić podstawy do odmowy wykonania przez Wykonawcę jakichkolwiek czynności niewymienionych wprost w umowie, a potrzebnych do należytego wykonania przedmiotu umowy.

§ 5 OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

Do obowiązków Zamawiającego w ramach realizacji postanowień umowy należy w szczególności:

- 1) wprowadzenie i przekazanie Wykonawcy terenu robót prac;
- 2) odebranie przedmiotu umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania oraz jego pełnej funkcjonalności opisanej SIWZ w **Załączniku nr 1** oraz **Załącznikach nr 1a, 1b i 1c** dot. niniejszej umowy.

§ 6 TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i ukończyć przedmiot umowy oraz usunąć ewentualne wady w całkowitej zgodności z postanowieniami umowy i załączników stanowiących jej integralną część.

- 1) Wyposażenie obiektu w elementy stanowiące przedmiot umowy zostanie wykonane, dostarczone oraz zamontowane i sprawdzone **w terminie nie dłuższym niż ___ dni od dnia podpisania umowy.**
- 2) Podstawą odbioru przedmiotu zamówienia jest **protokół odbioru** (stanowiący **Załącznik nr 2** do niniejszej umowy) z potwierdzeniem pełnej funkcjonalności i dostawy.
- 3) W odbiorze wyposażenia z osobami akceptującymi zgodność dostarczonego przedmiotu zamówienia z dokumentacją oraz jego pełną funkcjonalność będzie komisja w składzie:
 - przedstawiciel Wykonawcy,
 - przedstawiciel Zamawiającego.

2. W dniu odbioru dostawy i montażu wyposażenia wraz podpisaniem protokołu Wykonawca przekaże Zamawiającemu Instrukcje użytkowania przedmiotu umowy wraz z wykazem do konserwacji, zgodnie z w §13 ust. 7- 9 umowy oraz dokumentację techniczną i wszystkie pozostałe dokumenty umożliwiające użytkowanie przedmiotu umowy.

3. Terminem zakończenia obowiązywania niniejszej umowy jest dzień upływu okresu gwarancji jakości, która w całości ulega przedłużeniu o czas usunięcia ewentualnych wad lub usterek w trakcie jej obowiązywania.

§ 7 WSPÓLDZIAŁANIE STRON

1. W zakresie wzajemnego współdziałania podczas realizacji przedmiotu umowy Zamawiający i Wykonawca zobowiązują się działać bez zbędnej zwłoki, przestrzegając obowiązujących przepisów prawa i ustalonych zwyczajów.

2. Zamawiający i Wykonawcy w razie potrzeby zorganizują naradę koordynacyjną, których obecność jest uzasadniona na danym etapie realizacji przedmiotu umowy. Narady zwołuje i prowadzi Koordynator Inwestycji: _____



§ 8 MATERIAŁY

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych, w ilościach wskazanych w SIWZ w opisie przedmiotu zamówienia określonych w **Załączniku nr 1 i Załącznikach nr 1a, 1b i 1c dot. niniejszej umowy**, zachowując standard wykonania robót.
2. Materiały, wyroby i technologie, użyte przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu umowy powinny odpowiadać, co do jakości wymaganiom specyfikacji istotnych warunków zamówienia i wszelkim uzgodnieniom dokonany w tym zakresie z Zamawiającym. Nie mogą być gorsze pod względem parametrów jakościowych i technicznych od wskazanych w Opisie Przedmiotu Zamówienia (oraz Załącznikach nr 1a, 1b i 1c do OPZ). Winny gwarantować uzyskanie takich samych lub lepszych parametrów technicznych oraz posiadać niezbędne atesty i dopuszczenia do obrotu i stosowania na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.
3. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów i urządzeń, wymagane dla nich przepisami prawa odpowiednie certyfikaty zgodności z Polską Normą, aprobaty techniczne, atesty, świadectwa jakości.

§ 9 ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY

1. Wykonawca przyjmuje pełną odpowiedzialność za szkody powstałe w trakcie wykonywania obowiązków przez siebie lub swoich pracowników, czyli osób zatrudnionych przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę, jak też współpracujących z nim, czy też świadczących usługi na podstawie innych stosunków prawnych.
2. Wykonawca zobowiązuje się pokryć roszczenia osób trzecich, wynikające lub związane ze szkodami powstałymi przy realizacji umowy.
3. Wykonawca oświadcza, iż najpóźniej w dniu dokonania odbioru przez Zamawiającego będzie posiadał majątkowe prawa autorskie na wszystkich polach eksploatacji jakie są niezbędne do należytego wykonania przedmiotu umowy. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią w stosunku do Zamawiającego z roszczeniami z tytułu naruszenia praw autorskich, zarówno osobistych jak i majątkowych, jeżeli naruszenie nastąpiło w związku z nienależytym wykonaniem umowy przez Wykonawcę, Wykonawca:
 - a) przyjmie na siebie pełną odpowiedzialność za powstanie oraz wszelkie skutki powyższych zdarzeń;
 - b) w przypadku skierowania sprawy na drogę postępowania sądowego wstąpi do procesu po stronie Zamawiającego i pokryje wszelkie koszty związane z udziałem Zamawiającego w postępowaniu sądowym oraz ewentualnym postępowaniu egzekucyjnym, w tym koszty obsługi prawnej postępowania;
 - c) poniesie wszelkie koszty związane z ewentualnym pokryciem roszczeń majątkowych i niemajątkowych związanych z naruszeniem praw autorskich majątkowych lub osobistych osoby lub osób zgłaszających roszczenia.

§ 10 WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie przedstawione w ofercie Wykonawcy stanowiącej **Załącznik nr 4** do niniejszej umowy. Wynagrodzenie to wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu umowy. Wynagrodzenie to jest wiążące i niezmienne w trakcie obowiązywania umowy.
2. Wynagrodzenie za należyście wykonany przedmiot umowy odebrany w terminie bez wad wynosi:
wartość netto _____ PLN (słownie: _____).
powiększone o należny podatek od towarów i usług, w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami w wysokości: _____ PLN (słownie: _____).

wartość brutto : _____ PLN (słownie: _____).

3. Wykonawca nie jest uprawniony do przeniesienia jakichkolwiek uprawnień bądź wierzytelności wynikających z umowy na osobę trzecią bez uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

4. Wynagrodzenie wykonawcy ma charakter ryczałtowy i obejmuje wszystkie koszty niezbędne do należytego wykonania przedmiotu umowy.

§ 11

ROZLICZENIA, ZASADY FAKTUROWANIA I PŁATNOŚCI

1. Należność, o której mowa w §10 ust. 2 umowy, będzie wypłacona na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrąceń z dowolnej należności Wykonawcy wszelkich zobowiązań finansowych Wykonawcy wobec Zamawiającego, np. z tytułu kar umownych.

3. Wynagrodzenie Zamawiający zobowiązuje się wypłacić w terminie 21 dni od daty doręczenia prawidłowo sporządzonej faktury VAT.

4. Zgodnie z oświadczeniem, o którym mowa w §2 ust.1 pkt 4 i ust. 2 pkt c), iż Wykonawca posiada środki niezbędne do realizacji zadania bez zaliczek od Zamawiającego.

§ 12

ODBIORY

1. Strony postanawiają, że w toku realizacji przedmiotu umowy dokonywane będą następujące odbiory:

1) odbiór końcowy (ostateczny) całego przedmiotu umowy,
2) odbiór gwarancyjny – dokonywany w okresie ostatniego miesiąca obowiązywania gwarancji jakości przedmiotu umowy.

2. Rozpoczęcie odbioru końcowego nastąpi w terminie 1 dnia roboczego od osiągnięcia gotowości do odbioru. Odbiór końcowy nastąpi na podstawie zgłoszenia gotowości do końcowego odbioru dostawy i montażu, którego przedmiotem będzie całość przedmiotu umowy. Zgłoszenie Zamawiającemu przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, winno nastąpić w formie pisemnej.

3. Nie przystąpienie przez Zamawiającego do odbioru w ustalonym terminie jest równoznaczne z przyjęciem robót objętych odbiorem bez zastrzeżeń przez Zamawiającego.

4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,

2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:

a) jeżeli możliwe jest użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,

b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.

5. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone do usunięcia stwierdzonych wad.

6. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych robót. Zamawiający zobowiązany jest rozpocząć odbiór zakwestionowanych robót w terminie 1 dnia roboczego od zgłoszenia żądania przez Wykonawcę.

§ 13 WARUNKI GWARANCJI

1. Wykonawca przejmuje pełną odpowiedzialność za fachowe, zgodne z posiadaną wiedzą i doświadczeniem w pełnej zgodności z normami oraz wymaganiami Zamawiającego określonymi w SIWZ w Opisie Przedmiotu Zamówienia (wraz z Załącznikami nr 1a, 1b, 1c do OPZ), oraz kartach specyfikacji technicznej produktów.

2. Termin gwarancji wynosi, zgodnie ze złożoną ofertą ___ miesiące na cały przedmiot umowy. W związku z wyznaczonym okresem gwarancji strony ustalają, że okres rękojmi zostaje określony na ___ miesiące, tzn. o 3 miesiące ponad okres gwarancji. Okres gwarancji i rękojmi biegnie od daty podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy.

3. W ramach ___ miesięcznej gwarancji Wykonawca obowiązany jest do usunięcia wad fizycznych lub do wymiany rzeczy na wolne od wad.

4. Gwarancją Wykonawcy objęte są wszystkie elementy wyposażenia meblowego oraz technicznego (w tym zlewy i baterie)) stanowiące przedmiot umowy, bez względu na to, czy zostały wykonane przez Wykonawcę czy przez osoby trzecie, którymi posłużył się on przy wykonywaniu umowy. Gwarancja udzielona przez Wykonawcę obejmuje całość przedmiotu umowy, w szczególności dotyczy, jakości wykonanych robót oraz użytych materiałów.

5. Gwarancja obejmuje:

1) usuwanie wszelkich wad i usterek tkwiących w rzeczy w momencie sprzedaży jak i powstałych w okresie gwarancji,

2) nieodpłatną naprawę uszkodzeń, spowodowanych wadą, usterką, powstałych w okresie gwarancji lub po upływie jej okresu, jeżeli wada ujawniła się przed upływem tego okresu.

6. Gwarancja nie obejmuje wad i usterek powstałych na skutek:

1) działania siły wyższej albo wyłącznie z winy Zamawiającego lub osoby trzeciej, za którą Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności,

2) winy Zamawiającego, w tym uszkodzeń mechanicznych oraz eksploatacji i konserwacji obiektu oraz urządzeń w sposób niezgodny z zasadami eksploatacji.

7. Zasady eksploatacji i konserwacji wyposażenia meblowego zostaną określone w przekazanej Zamawiającemu przez Wykonawcę Instrukcji użytkowania przedmiotu umowy wraz z wykazem do konserwacji.

8. Instrukcja użytkowania przedmiotu umowy jest zbiorem szczegółowo opracowanych instrukcji użytkowania i eksploatacji dla wszystkich elementów objętych gwarancją.

9. Zasady eksploatacji i konserwacji ujęte w Instrukcji użytkowania przedmiotu umowy mogą wynikać tylko z przepisów prawa lub zasad prawidłowej gospodarki. W szczególności zasady te nie mogą się różnić na niekorzyść Zamawiającego od zasad określonych przez producentów elementów podlegających gwarancji.

10. Wykonawca zapewni możliwość zgłaszania wad w dniach roboczych (od poniedziałku do piątku) telefonicznie pod nr _____ lub pocztą elektroniczną na adres _____. Zgłoszenie zawierać będzie numer zgłoszenia, dane osoby zgłaszającej, datę i godzinę zgłoszenia, opis wady/usterki.

11. Przez przystąpienie do usuwania wad rozumie się przybycie na miejsce wystąpienia zgłoszonej wady upoważnionego pracownika lub reprezentanta Wykonawcy – specjalisty w zakresie zgłoszonej usterki/wady.

12. Czynności w ramach gwarancji i rękojmi realizowane będą w obiekcie (na nieruchomości) w godzinach pracy Zamawiającego, a w wyjątkowych przypadkach, gdy wymaga tego charakter usterki, także poza godzinami pracy Zamawiającego oraz poza obiektem Zamawiającego.

13. Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia szkody spowodowanej wadą oraz powstałej w związku z usuwaniem wady, w terminie ustalonym z Zamawiającym.

14. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad, zgłoszonych przez Zamawiającego, w terminie ustalonym przez Zamawiającego, przy czym Zamawiający określając ten termin brać będzie pod uwagę możliwości techniczne wykonania prac związanych z usunięciem danej wady.

15. Zamawiający w okresie gwarancji i rękojmi uprawniony jest do usunięcia we własnym zakresie na koszt Wykonawcy wad nieusuniętych przez Wykonawcę w uzgodnionym terminie oraz naprawienia wyrządzonych taką wadą szkód we własnym zakresie na koszt Wykonawcy.

16. W przypadku, gdy Wykonawca rozpocznie usuwanie wady, lecz czynność tę następnie bezzasadnie wstrzyma, treść ust.15 ma odpowiednie zastosowanie.

17. Koszty usunięcia wady i naprawienia szkody w przypadkach wskazanych w ust. 15 i 16, poniesione przez Zamawiającego, Wykonawca ma obowiązek zwrócić w terminie 5 dni roboczych licząc od dnia otrzymania przez Wykonawcy żądania Zamawiającego w tym zakresie. Żądanie winno zawierać także uzasadnienie poniesionej szkody oraz jej wysokość.

18. Udzielenie gwarancji na powyższych warunkach nie wyłącza uprawnień Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy, określonych w kodeksie cywilnym.

§ 14 KARY UMOWNE

1. Strony postanawiają, iż formę odszkodowania stanowią kary umowne.

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:

1) za niedotrzymanie terminu wykonania przedmiotu umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – 0,2 % wartości brutto umowy określonej w §10 ust. 2 za każdy dzień opóźnienia,

2) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy lub przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego – przed rozpoczęciem realizacji przedmiotu umowy – 5% wartości brutto umowy określonej w §10 ust.2,

3) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy lub przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego – na etapie realizacji przedmiotu umowy – 10% wartości brutto umowy określonej w §10 ust.2,

4) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub w okresie gwarancji – 0,1% wartości brutto umowy określonej w §10 ust.2 za każdy dzień opóźnienia, liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,

3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne, w następujących przypadkach i wysokościach:

1) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn zależnych od Zamawiającego lub przez Zamawiającego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy – przed rozpoczęciem realizacji przedmiotu umowy – 5% wartości brutto umowy określonej w §10 ust 2,

2) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn zależnych od Zamawiającego lub przez Zamawiającego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy – na etapie realizacji przedmiotu umowy – 10% wartości brutto umowy określonej w §10 ust.2.

4. Łączna wysokość kar naliczonych przez stronę nie może przekroczyć kwoty stanowiącej równowartość 30% wynagrodzenia brutto umowy, o którym mowa w §10 ust.2 umowy.

5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego, przekraczającego wysokość kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

6. W przypadku nie zapłacenia kar umownych w ciągu 14 dni od daty otrzymania wezwania do dobrowolnej zapłaty, Zamawiający ma prawo ich potrącenia z bieżących płatności należnych Wykonawcy lub z wniesionego zabezpieczenia.

7. Zapłacenie lub potrącenie kary za niedotrzymanie terminu nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania przedmiotu umowy w pełnym zakresie.

§ 15 ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Poza wypadkami określonymi w przepisach kodeksu cywilnego, Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w razie:

1) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,

2) wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy,

3) realizowania przedmiotu umowy niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, pomimo zgłoszenia przez Zamawiającego pisemnych zastrzeżeń oraz bezskutecznego upływu terminu, wyznaczonego przez Zamawiającego w dodatkowym wezwaniu do należytego wykonania umowy przez Wykonawcę,

2. Wykonawca może odstąpić od umowy wyłącznie w przypadkach wskazanych w przepisach kodeksu cywilnego.

3. Odstąpienie od umowy może nastąpić w ciągu 30 dni od zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust.1 punktach 1-3 powyżej.

4. Odstąpienie od umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z podaniem przyczyn odstąpienia.

5. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:

1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac montażowych w toku wg stanu na dzień odstąpienia,

2) Wykonawca niezwłocznie, najpóźniej w terminie 5 dni od dnia doręczenia odstąpienia od umowy, zabezpieczy przerwane prace montażowe w zakresie obustronnie uzgodnionym, na koszt tej strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od umowy, Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, urządzeń, konstrukcji itp., które nie mogą być wykorzystane przez niego przy realizacji innych prac montażowych, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn od niego niezależnych.

3) Wykonawca niezwłocznie zgłosi Zamawiającemu gotowość odbioru prac montażowych przerwanych i zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca.

4) najpóźniej w ciągu 5 dni Wykonawca usunie z terenu realizacji przedmiotu umowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone bądź wzniesione,

§ 16

WARUNKI ZMIANY TREŚCI UMOWY

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy, o ile zmiany te mają charakter nieistotny, tj.:

1) nie odnoszą się do kwestii, które podlegały ocenie Zamawiającego podczas wyboru Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie przedmiotu umowy,

2) nie wpływałyby na zmianę kręgu podmiotów, ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego, w rezultacie którego zawarta została niniejsza umowa,

3) nie doprowadziłyby w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego do wyboru innej oferty niż Wykonawcy.

2. Za zmianę nieistotną uważa się w szczególności zmianę rachunku bankowego Wykonawcy oraz zmianę danych kontaktowych. Zmiana ta nie wymaga formy pisemnej, dla swojego skutku wystarczy niezwłoczne pisemne zawiadomienie drugiej Strony.

3. Niezależnie od postanowień ustępów poprzedzających, zmiany nie mogą wykraczać poza postanowienia art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.

4. Ostateczna decyzja o dokonaniu zmian umowy należy do Zamawiającego. W przypadku braku wyrażenia zgody na dokonanie zmiany Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie.

§ 17

OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej RODO) informujemy, iż:

1) administratorem danych osobowych Wykonawcy, osób reprezentujących Wykonawcę, oraz osób, których dane zostaną udostępnione Instytutowi w związku z realizacją Umowy jest Instytut Badawczy

Leśnictwa z siedzibą w Sękocinie Starym przy ul. Braci Leśnej 3, 05-090 Raszyn;

2) nadzór nad przetwarzaniem i ochroną danych sprawuje inspektor ochrony danych (IOD), z którym można skontaktować się drogą pocztową na adres Instytutu z dopiskiem „Inspektor Ochrony Danych”, telefonicznie 22.71.50.607 lub za pomocą adresu email IOD@ibles.waw.pl;

3) dane osób wymienionych w ust. 1 pkt. 1) będą przetwarzane przez Instytut w celach:

a) związanych z zawarciem i wykonaniem Umowy, na podstawie art. 6 ust 1 lit. b) oraz f) RODO,

b) dochodzenia roszczeń i obrony przed roszczeniami (w szczególności: prowadzenia ewentualnych postępowań reklamacyjnych, windykacyjnych, sądowych, egzekucyjnych lub związanych z powstaniem szkód) oraz działań marketingowych prowadzonych przez Instytut, na podstawie art. 6 ust 1 lit. f) RODO,

c) ochrony żywotnych interesów osoby, na podstawie art. 6 pkt. 1. lit. d) RODO,

d) wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej Administratorowi, na podstawie art. 6 pkt. 1. lit. e) RODO,

e) wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na Administratorze (np. obowiązki skarbowe, wymagane przepisami przechowywanie itp.), na podstawie art. 6 pkt. 1. lit. c) RODO;

4) odbiorcami danych osobowych osób wymienionych w ust. pkt. 1) będą pracownicy i współpracownicy Instytutu, organy i instytucje kontroli (nadzoru) oraz podmioty, którym Instytut może powierzyć działania wynikające z realizacji celów wymienionych w pkt. 3, na podstawie umowy powierzenia przetwarzania (dane nie będą przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy (EOG));

5) dane osób wymienionych w ust. 1 pkt. 1) będą przechowywane przez okres, w którym możliwe będzie dochodzenie roszczeń z tytułu zawartej Umowy wynikający z przepisów prawa oraz zgodny z wewnętrznymi regulacjami przechowywania dokumentów w Instytucie ze szczególnym uwzględnieniem zapisów dotyczących realizowanych projektów zawartych m.in. w umowach, wytycznych, postanowieniach, podręcznikach oraz innych wiążących dokumentach dotyczących realizacji projektu;

6) osoby wymienione w ust. 1 pkt. 1) mają prawo dostępu do treści swoich danych, w tym uzyskania ich kopii oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo wniesienia sprzeciwu; a ponadto prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych, w przypadku uznania, iż przetwarzanie ich danych osobowych narusza przepisy RODO, jednak wcześniej należy to skonsultować z IOD;

7) osobom wymienionym w pkt. 1 ppkt. 1) nie przysługuje prawo do przenoszenia danych osobowych - podanie danych osobowych jest warunkiem zawarcia i realizacji Umowy, zatem konsekwencją niepodania danych może być brak możliwości jej zawarcia lub realizacji

8) Instytut nie przetwarza danych osobowych w sposób zautomatyzowany, który prowadziłby do podjęcia w ten sposób decyzji wobec osób wymienionych w ust. 1 pkt. 1), w tym również nie dochodzi do profilowania tych osób;

9) Wykonawca oświadcza, że wypełni wobec osób, których dane przekaże Instytutowi w toku realizacji niniejszej umowy, ciążące na stronach obowiązki informacyjne z zakresu art. 13 i 14 RODO, a w szczególności poinformuje te osoby o przetwarzaniu ich danych osobowych przez Instytut w związku z zawarciem i realizacją niniejszej umowy. Wykonawca oświadcza, że niezwłocznie przekaże osobom, których dane zostaną udostępnione Instytutowi w toku realizacji niniejszej umowy, informację o przetwarzaniu przez Instytut ich danych osobowych.

§ 18 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności. Niezależnie od postanowień ustępów poprzedzających, zmiany nie mogą wykraczać poza postanowienia art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.

2. W sprawach nie uregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych oraz ustawy Prawo budowlane.
3. Językiem umowy jest język polski. Strony ustalają, iż wszelka korespondencja między nimi, wymagająca zachowania formy pisemnej.
4. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy rozpatrywać będzie właściwy rzeczowo sąd cywilny dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowa zostaje sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach z których jeden otrzymuje Wykonawca a dwa Zamawiający.
6. Umowa obowiązuje od dnia jej podpisania przez obie Strony.
7. Integralną część umowy stanowią:
 - Załącznik nr 1** - Opis Przedmiotu Zamówienia
 - Załącznik nr 1a** - Projekt aranżacji sal
 - Załącznik nr 1b** - Zestawienie asortymentowe
 - Załącznik nr 1c** - Rysunki techniczne dwg
 - Załącznik nr 2** - Protokół odbioru
 - Załącznik nr 3** - Gwarancja Wykonawcy
 - Załącznik nr 4** - Oferta Wykonawcy

.....
ZAMAWIAJĄCY

.....
WYKONAWCA



PROTOKÓŁ ODBIORU PRZEDMIOTU UMOWY

Sękocin Stary, dnia

Zamawiający: Instytut Badawczy Leśnictwa
05-090 Sękocin Stary, ul. Braci Leśnej 3
NIP: 5250009200, KRS: 0000039417

Wykonawca:

Przedmiot umowy:

Wykonano wg umowy nr, zawartej dnia

W dniu stwierdzono fakt wykonania przez Wykonawcę przedmiotu umowy określonego w Umowy nr z dnia w terminie określonym w Umowie.

Przyjmujący dokonał szczegółowej oceny wykonania przedmiotu umowy i stwierdza, co następuje:

Opinia merytoryczna Zamawiającego

.....
.....
.....
.....
.....

Mając na względzie powyższe przyjmujący wnioskuje o przyjęcie / nieprzyjęcie* przedłożonego przedmiotu umowy,

Zamawiający stwierdza, że zaistniały / nie zaistniały* podstawy do wypłaty wynagrodzenia określonego w Umowie nr z dnia

Protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i Wykonawcy.

Przyjmujący

.....
.....
.....

Przekazujący

.....
.....
.....

